

març, d'urbanisme, d'aplicació a les sol·licituds de llicències d'edificació que es presentin a partir de l'entrada en vigor del Decret. L'article 77 esmentat regula tres requisits per simultanejar les obres d'urbanització i les d'edificació: la inscripció efectiva del Projecte de reparcel·lació en el Registre de la propietat, l'execució de les obres d'urbanització bàsiques definides a l'article 58.3 de la Llei d'urbanisme i el compromís de no utilitzar l'edificació fins a la finalització de les obres.

—2 Indicar l'oportunitat de redactar un text refós on s'incorporin aquestes prescripcions per tal de facilitar el dret d'accés als arxius i consulta dels documents als ciutadans.

En compliment d'aquesta resolució, s'ha inscrit en el Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores, el dia 3 de febrer de 2005, el número d'assentament 2.072, del tom 18.

Exp. 2004/016018/B

Junta de compensació de la UA-PL-2, al terme municipal de Vila-seca

El director general d'Urbanisme, en data 3 de febrer de 2005, ha resolt:

—1 Inscriure la Junta de compensació de la UA-PL-2, amb les prescripcions següents:

Cal substituir totes les referències contingudes als estatuts i a les bases d'actuació relatives a "projecte de compensació" per la de "projecte de reparcel·lació" i les relatives a "sistema de compensació" per la de "sistema de reparcel·lació, modalitat compensació bàsica".

Article 10 dels estatuts. Apartat 3. Substituir la referència on diu "L'incompliment de les seves obligacions per qualsevol dels associats, determinarà la responsabilitat definida a l'article 181 i següents del Reglament de gestió urbanística" ha de dir: "L'incompliment de les seves obligacions per qualsevol dels associats, determinarà la responsabilitat definida als articles 127 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme i 53 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel que s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme."

Disposició addicional dels estatuts. Addicionar-hi la referència: "la Llei 2/2002, d'urbanisme, el Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel que s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme..."

Base 8. El text de la base s'entendrà adaptat al que disposa l'article 69 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel que s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

Base 10. Apartat 2. El text de la base s'entendrà adaptat al que disposa l'article 70 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel que s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

Base 15. El text de la base s'entendrà adaptat a l'article 77 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme. Aquest article, a més dels requisits esmentats en els articles 41 i 42 del Reglament de gestió urbanística, requereix que s'hagin executat les obres d'urbanització bàsiques, definides a l'article 58.3 de la Llei d'urbanisme i que el projecte de compensació s'hagi inscrit en el Registre de la propietat.

—2 Indicar l'oportunitat de redactar un text refós on s'incorporin aquestes prescripcions per tal de facilitar el dret d'accés als arxius i consulta dels documents als ciutadans.

En compliment d'aquesta resolució, s'ha inscrit en el Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores, el dia 3 de febrer de 2005, el número d'assentament 2.070, del tom 18.

Contra aquestes resolucions que no posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat transcorreguts tres mesos des de la data d'entrada de l'escript d'interposició sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressada, i quedarà, aleshores, oberta la via contenciosa administrativa.

Barcelona, 25 de febrer de 2005

OLGA MORROS FIGUEROLA
Encarregada del Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores
(05.056.084)

EDICTE

de 25 de febrer de 2005, sobre acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona referent als municipis de Sant Aniol de Finestres, Llagostera i Arbúcies.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en la sessió de 2 de febrer de 2005, va adoptar, entre altres, els acords següents:

Exp. 2004/014833/G

Modificació del Pla general que afecta l'accés al sot del Palau, al terme municipal d'Arbúcies

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, aquesta Comissió acorda:

—1 Aprovar definitivament la modificació del Pla general que afecta l'accés al sot del Palau, promoguda i tramesa per l'Ajuntament d'Arbúcies.

—2 Publicar aquest acord en el DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

—3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Exp. 2004/015036/G

Modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal al PAU-1, Puig del General, al terme municipal de Llagostera

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, aquesta Comissió acorda:

—1 Aprovar definitivament la modificació del POUM al PAU-1, Puig del General, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Llagostera.

—2 Publicar aquest acord en el DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

—3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Exp. 2005/016145/G

Modificació de les Normes subsidiàries del punt 13.10, al terme municipal de Sant Aniol de Finestres

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, aquesta Comissió acorda:

—1 Denegar l'aprovació definitiva de la modificació de les Normes subsidiàries del punt 13.10, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Sant Aniol de Finestres, i publicar aquest acord al DOGC.

—2 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra els acords anteriors, que no posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

Els expedients restaran, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, als locals de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, carrer Cristòfol Grober, número 2.

Girona, 25 de febrer de 2005

SÒNIA BOFARULL SERRAT
Secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona
(05.055.073)

EDICTE

de 25 de febrer de 2005, sobre acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona referents a diversos municipis.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en la sessió de 26 de gener de 2005, va adoptar, entre altres, els acords següents:

Aprovar, de conformitat amb el procediment establert a l'article 48.1 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, els expedients de sol·licitud de construccions i instal·lacions en sòl no urbanitzable que es detallen a continuació:

Exp.: 2004/015729/T

Desmuntatge del centre de telecomunicacions "La Cogulla", situat al tossal de la Somerota, al polígon 13, parcel·la 42, al terme municipal de Figuerola del Camp, promogut pel Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la informació de la Generalitat.

Exp.: 2004/015726/T

Construcció d'un magatzem per al servei de recollida de residus municipals a la parcel·la 139 del polígon 14, al terme municipal de l'Espluga de Francolí, promoguda pel Consell Comarcal de la Conca de Barberà.

Exp.: 2004/015315/T

Construcció d'una bodega al polígon 7, parcel·la 76, al terme municipal de Porrera, promoguda per Marco Abella, SL.

Denegar, de conformitat amb el procediment establert a l'article 48.1 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, els expedients de sol·licitud de construccions i instal·lacions en sòl no urbanitzable que es detallen a continuació:

Exp.: 2004/012186/T

Adaptació i activitat d'una planta formigoneira situada al polígon 18, parcel·la 9, partida Pinyanes, al terme municipal de Falset, promoguda per Hermanos Muñoz, SL.

Exp.: 2004/014935/T

Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al polígon 21, parcel·la 31, al terme municipal de la Selva del Camp, promoguda per Marc Miquel Fores.

Exp.: 2004/014936/T

Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al polígon 15, parcel·la 74-75, al terme municipal de la Selva del Camp, promoguda per Salvador Domingo Vidal.

Exp.: 2004/015997/T

Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al polígon 3, parcel·la 51, al terme municipal de l'Aleixar, promoguda per Artemi Llauredó Anaguera.

Exp.: 2004/015426/T

Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al polígon 22, parcel·la 28, al terme municipal de Riudoms, promoguda per M. Dolors Garcia Llaó.

Contra els acords anteriors, que no posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà, aleshores, oberta la via contenciosa administrativa.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, als locals de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, carrer Anselm Clavé, 1, Casa Gasset.

Tarragona, 25 de febrer de 2005

M. TERESA MANTÉ I PRATS
Secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Tarragona
(05.055.098)

EDICTE

de 25 de febrer de 2005, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona referent al municipi de Lloret de Mar.

El Govern de la Generalitat de Catalunya, en sessió de 25 de gener de 2005, ha adoptat l'acord que s'indica a continuació:

Exp.: 2004/11723/G

Modificació puntual del Pla general per a la implantació d'un nou equipament escolar al sector el Rieral, de Lloret de Mar.

ACORDO:

—1 Aprovar definitivament la modificació puntual del Pla general per a la implantació d'un nou equipament escolar al sector el Rieral, de Lloret de Mar, promoguda i tramesa per aquest Ajuntament.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb allò que es preveu als articles 107.1, 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, davant el titular d'aquest Departament, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la seva notificació o publicació al DOGC; o bé es pot interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò que es preveu a l'article 116 de la llei esmentada i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la seva notificació o publicació al DOGC, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent.

Girona, 25 de febrer de 2005

SÒNIA BOFARULL I SERRAT
Secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Girona
(05.055.092)

EDICTE

de 25 de febrer de 2005, sobre acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona referents al municipi d'Alella.

Exp.: 2003/007947/B

Pla parcial de l'àmbit de cal Doctor, d'Alella

En compliment del que disposa l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, per aquest Edicte es notifica a la senyora Maria Glòria Soler Canela, propietària d'una finca inclosa dins l'àmbit del Pla parcial de l'àmbit de cal Doctor, del terme municipal d'Alella, amb últim domicili al carrer Coma Fosca, 24, 08328 Alella, i actualment en domicili desconegut, que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en les sessions de 22 de juliol de 2003 i 15 de setembre de 2004, va adoptar uns acords que l'afecten i

que es van publicar al DOGC núm. 4245, de 22.10.2004.

Contra els acords anteriors, que no posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, a l'arxiu de planejament de la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, avinguda Josep Tarradellas, 2-6, planta baixa, 08029 Barcelona.

Barcelona, 25 de febrer de 2005

MERCÈ ALBIOL I NÚÑEZ
Secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Barcelona
(05.056.057)

EDICTE

de 28 de febrer de 2005, pel qual es fa pública una sentència de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs contenciós administratiu núm. 93/341.

La Secció Cinquena de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en data 23 de juliol de 1993, ha dictat sentència en el recurs contenciós administratiu núm. 93/341, interposat per les entitats mercantils Gruma, SA, i Confecciones Industriales Madrileñas, SA, contra la desestimació per silenci administratiu del recurs d'alçada formulat contra l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 18 de juliol de 1990 que va aprovar definitivament el Pla especial núm. 4 la Tela, de Granollers.

La part dispositiva de la Sentència esmentada, textualment traduïda, estableix:

"Decidim estimar aquest recurs i, en conseqüència, declarar no ajustat a dret i anul·lar l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 18 de juliol de 1990, objecte del recurs esmentat. Sense costes."

Atès el que disposen els articles 104.1 i 107.2 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, resolc donar publicitat a la part dispositiva de la Sentència esmentada per a un coneixement general.

Barcelona, 28 de febrer de 2005

JOAN LLORT I CORBELLA
Director general d'Urbanisme
(05.059.032)