

<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 1 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
<p><b>Modificacions respecte de l'edició anterior:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Actualització respecte a l'aprovació del Codi Tècnic de l'Edificació.</li> <li>▪ Incorporació de l'aclariment a la IT-501, de 22 de juny de 2004, més les taules resum de la web d'Interior.</li> <li>▪ Detall específic per a establiments de càmping amb acta d'inspecció favorable.</li> </ul>		

## 1. Objecte

L'objecte de la present instrucció tècnica és precisar el procediment, la documentació i normativa d'aplicació en matèria de prevenció d'incendis per als tràmits d'adequació d'activitats existents, segons el Decret 50/2005, que desplega la Llei 4/2004, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la LIIA.

## 2. Abast

Aquesta instrucció tècnica és aplicable, amb independència de la classificació de l'activitat, a totes les actuacions de verificació de documents d'avaluació en matèria de prevenció d'incendis.

Queden excloses d'aquesta instrucció tècnica les plantes de formigó i instal·lacions similars sempre que siguin accessibles a bombers, estiguin a cel obert, disposin d'una plantilla de personal molt reduïda i la seva càrrega de foc, en qualsevol sector o àrea, sigui inferior a 10 Mcal/m<sup>2</sup> (42 MJ/m<sup>2</sup>).

## 3. Definicions

A efectes d'aplicació d'aquesta instrucció tècnica, es considera:

- 3.1 Establiments amb llicència municipal:** activitats autoritzades amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei 3/1998 que tenen la llicència municipal d'acord amb el Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (RAMINP).

Elaborat per:  Joan Gallart Tècnic de prevenció <i>Departament d'Interior</i>	Revisat per:  Joan A. Bover President <i>Associació d'Entitats Ambientals de Control</i>			
Revisat i aprovat per:  <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%; vertical-align: top;">                             Miquel Rejat                              Cap del Servei e.f  <i>Departament d'Interior</i> </td> <td style="width: 33%; vertical-align: top;">                             Jesús Martínez Viejo                              Cap de la Divisió de Protecció Civil i                              Prevenció  <i>Ajuntament de Barcelona</i> </td> <td style="width: 33%; vertical-align: top;">                             Dolors Masoliver                              Cap de l'Oficina d'Acreditació  <i>Departament de Medi Ambient</i> </td> </tr> </table>		Miquel Rejat Cap del Servei e.f <i>Departament d'Interior</i>	Jesús Martínez Viejo Cap de la Divisió de Protecció Civil i Prevenció <i>Ajuntament de Barcelona</i>	Dolors Masoliver Cap de l'Oficina d'Acreditació <i>Departament de Medi Ambient</i>
Miquel Rejat Cap del Servei e.f <i>Departament d'Interior</i>	Jesús Martínez Viejo Cap de la Divisió de Protecció Civil i Prevenció <i>Ajuntament de Barcelona</i>	Dolors Masoliver Cap de l'Oficina d'Acreditació <i>Departament de Medi Ambient</i>		



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 2 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	---

- 3.2 Activitats amb acta de comprovació favorable:** aquelles activitats tramitades per la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades, que s'han executat conforme al projecte aprovat més les mesures correctores incorporades en el tràmit, i que no han efectuat modificacions significatives des de la data de la inspecció; aquesta inspecció pot haver estat en presència o no d'algun funcionari tècnic dels Serveis de Prevenció i Extinció d'Incendis competents.
- 3.3 Activitats hoteleres amb certificació favorable en matèria d'incendis:** aquelles activitats de règim d'hotelera que disposen d'una certificació sobre el compliment favorable de les mesures de prevenció d'incendis dictades a l'Ordre de 12 de març de 1982 (DOGC 213 de 7.04.82), emesa per l'òrgan competent en prevenció d'incendis sempre que no hagin efectuat modificacions significatives des de la data de la inspecció. Els establiments de càmping que disposin d'una acta d'inspecció favorable<sup>1</sup> emesa per l'òrgan competent en prevenció d'incendis, i que no hagin efectuat modificacions significatives des de la data de la inspecció es troben en una situació anàloga a la dels establiments hotelers amb certificació favorable en matèria d'incendis.
- 3.4 Activitats d'espectacle amb inspecció favorable en matèria d'incendis:** aquelles activitats en establiments públics de l'àmbit de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics, que disposen d'una acta d'inspecció favorable de l'òrgan competent en prevenció d'incendis sempre que no hagin efectuat modificacions significatives des de la data de la inspecció.
- 3.5 Indústries:** s'entén que són indústries les activitats dirigides a l'obtenció, reparació, manteniment, transformació o reutilització de productes industrials; l'envasat i embalatge; l'aprofitament, recuperació i eliminació de residus o subproductes, amb independència de la naturalesa dels recursos i processos tècnics emprats; els emmagatzematges industrials; els tallers de reparació i els aparcaments de vehicles destinats al transport de persones i al transport de mercaderies; els serveis auxiliars o complementaris d'aquestes activitats i magatzems de qualsevol tipus d'establiment en que la càrrega de foc total, ponderada i corregida, conforme a l'annex 1 del RSIEI del 2004 (Reial decret 2267/2004), sigui superior a 3.000.000 MJ. Exclusions expresses: les activitats en establiments o instal·lacions nuclears, radioactives, les d'extracció de minerals i les instal·lacions industrials que depenen del Ministeri de Defensa.
- 3.6 Espectacles:** s'entén que són espectacles, als efectes d'aplicar el Reglament general de policia d'espectacles públics i activitats recreatives (RGPEPAR/82), les activitats esportives i les recreatives relacionades amb el lleure, sempre que tinguin també caràcter públic.

<sup>1</sup> Aquesta acta d'inspecció es refereix al compliment de les mesures de prevenció d'incendis establertes a l'Ordre d'11 de juliol de 1986 i al Decret 241/1994 aplicables a establiments de càmping.



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 3 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	---

- 3.7 Òrgan competent en prevenció d'incendis:** qualsevol dels òrgans centrals o territorials de l'Administració de la Generalitat de Catalunya o de l'Ajuntament de Barcelona en el seu terme municipal, amb funcions d'inspecció en prevenció d'incendis.
- 3.8 Modificacions significatives en matèria de seguretat contra incendis:** canvis en l'establiment/activitat que redueixen les condicions de la seva seguretat, bé sigui per modificació en les condicions d'accés per a la intervenció dels serveis de socors, en les condicions d'estabilitat al foc, en les condicions de sectorització i combustibilitat de materials, en les condicions d'ocupació, en les condicions d'evacuació, en les condicions de les instal·lacions (contra incendi, aires condicionats, electricitat, GLP, etc.) o qualsevol altre variació que provoqui una exigència superior en els sistemes de seguretat contra incendi.
- 3.9 Canvi d'activitat i/o d'ús:** s'entén per canvi d'activitat i/o d'ús als efectes d'aplicar els preceptes actualitzats de les reglamentacions objecte d'aquesta especificació tècnica, quan el nou ús o activitat quedi afectat per condicions de seguretat més severes respecte de les que li correspondrien si s'aplica la reglamentació per l'ús preexistent o autoritzat. La definició no inclou canvis de titularitat, de nom o raó social, en tant que no alterin les característiques tècniques de l'establiment.
- 3.10 Irregularitats i/o incompliments de les determinacions exigibles de seguretat contra incendis:** obligacions de seguretat contra incendis que afecten l'establiment/activitat i que no s'han executat o que són mal executades.

#### **4. Actuacions a realitzar segons la situació de l'establiment**

A l'Annex d'aquesta Instrucció Tècnica s'hi adjunta a mode de resum la documentació a presentar per part del titular de l'activitat a la UTVA per a la seva verificació, les actuacions concretes de verificació per part de la UTVA i la documentació que finalment el titular haurà de presentar a l'Administració competent per a la sol·licitud d'adequació de l'activitat en matèria de prevenció d'incendis, en funció del supòsit en el qual es trobi definida la pròpia activitat.



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 4 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	---

#### **4.1 Establiments amb llicència municipal i acta de comprovació favorable<sup>2</sup>**

Aquestes activitats han d'aportar les següents dades:

- Número expedient de llicència;
- Data de concessió de llicència;
- Numero de visat del projecte;
- Data de visat del projecte;
- Col·legi professional;
- Data de l'acta de comprovació o certificat.

Per la verificació s'haurà de tenir a disposició de l'entitat de verificació, en document original:

- La llicència;
- El projecte;
- L'acta de comprovació o certificat.

L'actuació de l'entitat de verificació en matèria de prevenció d'incendis consistirà en:

1. Constatar que no s'evidencien modificacions respecte als plànols i/o condicions específiques amb les quals es va concedir la llicència.
2. Emplenar els apartats que corresponguin del formulari previst a l'efecte. A l'apartat 4 "identificació de situacions" s'assenyalarà el supòsit 1 pels casos en que no s'hagi alterat cap de les condicions de la llicència; s'assenyalarà el supòsit 2 en els casos en que les modificacions siguin no significatives.

Únicament no es realitzarà cap tràmit addicional en matèria de prevenció d'incendis quan l'activitat no hagi realitzat modificacions significatives respecte dels plànols i/o condicions específiques amb les quals es van concedir la llicència i en tot cas els documents aportats s'ajustaran a la normativa municipal. Per tant, per tal que un establiment es pugui acollir a aquest criteri, cal que un tècnic de l'entitat ambiental de control, degudament qualificat, VERIFIQUI SEMPRE "IN SITU", mitjançant el projecte, llicència i altres condicions específiques (com ara mesures correctores imposades a l'establiment) amb les quals es va concedir la llicència, que efectivament no hi ha hagut modificacions significatives i per tant no cal emplenar i avaluar l'apartat de prevenció d'incendis del model d'avaluació ambiental. Aquest fet s'haurà de fer constar a l'informe de verificació de l'avaluació ambiental.

Aquella entitat que en establiments amb llicència municipal i acta de comprovació favorable no realitzi aquesta VERIFICACIÓ, estarà incorrent en el supòsit de negligència establert en l'apartat 29.2 del Decret 170/1999, de 29 de juny, i per tant, serà d'aplicació l'establert en els procediments d'acreditació PA-10 i PA-11, segons escaigui.

---

<sup>2</sup> S'entendrà també com a acta favorable el certificat tècnic signat i visat de que les condicions de seguretat contra incendis concorden amb l'autorització/licència de que gaudeix.



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 5 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	---

En els casos de modificacions s'ha d'aportar una documentació completa amb memòria, plànols, [únicament de les modificacions](#) i certificació tècnica visada de que les modificacions efectuades no han variat les condicions de seguretat contra incendis de l'establiment/activitat explicitant que s'acompleixen les condicions previstes en el projecte inicial més les imposades a la llicència i que totes les instal·lacions de protecció contra incendis funcionen correctament.

Quan les modificacions siguin significatives en matèria de seguretat contra incendis, caldrà seguir, pel que fa a la zona on s'ha detectat el canvi, els tràmits establerts en el punt 4.5 d'aquesta instrucció per tal de facilitar la valoració als serveis tècnics de l'Administració competent. (Supòsit 3 de l'Annex 8 de l'Ordre PRE/337/2005, de 14 de juliol).

Sempre que la verificació en matèria d'incendis observi irregularitats i/o incompliments de les determinacions exigibles de seguretat contra incendis i s'estimi que són esmenables, caldrà que el titular de l'establiment/activitat sol·liciti una exempció temporal del seu compliment. L'entitat de verificació ho anotarà als apartats corresponents del formulari i verificarà que els terminis sol·licitats s'adeqüin a l'annex 9 de l'Ordre PRE/337/2005, de 14 de juliol.

#### **4.2 Activitats hoteleres o establiments de càmping amb llicència municipal i amb certificació o acta d'inspecció favorable en matèria d'incendis, però sense acta de comprovació favorable.**

Aquestes activitats han d'aportar les següents dades:

- Número expedient de llicència;
- Data de concessió de llicència;
- Numero de visat del projecte;
- Data de visat del projecte;
- Col·legi professional;
- Data de la certificació favorable en matèria d'incendis.

Per la verificació s'haurà de tenir a disposició de l'entitat de verificació, en document original:

- La llicència;
- El projecte;
- La certificació d'incendis en el cas dels establiments hotelers;
- L'acta d'inspecció en el cas dels càmpings.

L'actuació de l'entitat de verificació en matèria de prevenció d'incendis consistirà en:

1. Constatar que no s'evidencien modificacions respecte als plànols i/o condicions específiques amb les quals es van concedir la llicència i la certificació o l'acta d'inspecció.



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 6 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	---

2. Emplenar els apartats que corresponguin del formulari previst a l'efecte. A l'apartat 4 "identificació de situacions" s'assenyalarà el supòsit 1 pels casos en que no s'hagi alterat cap de les condicions de la llicència i/o certificació; s'assenyalarà el supòsit 2 en els casos en que les modificacions siguin no significatives.

En els casos de modificacions s'ha d'aportar una documentació completa amb memòria, plànols ([de les modificacions](#)) i certificació tècnica visada de que les modificacions efectuades no han variat les condicions de seguretat contra incendis de l'establiment/activitat explicitant que s'acompleixen les condicions previstes en el projecte inicial més les imposades a la llicència i que totes les instal·lacions de protecció contra incendis funcionen correctament.

Quan les modificacions siguin significatives en matèria de seguretat contra incendis, caldrà seguir, pel que fa a la zona on s'ha detectat el canvi, els tràmits establerts en el punt 4.5 d'aquesta instrucció per tal de facilitar la valoració als serveis tècnics de l'Administració competent. (Supòsit 3 de l'Annex 8 de l'Ordre PRE/337/2005, de 14 de juliol).

Als establiments de càmping, les diferents activitats que s'hi realitzin i les diverses edificacions que hi pugui haver (oficines, restaurant, bar, tenda, gimnàs, etc.) aniran regulades per la normativa que els pertorqui seguint els criteris d'aquesta mateixa Instrucció Tècnica.

Sempre que la verificació en matèria d'incendis observi irregularitats i/o incompliments de les determinacions exigibles de seguretat contra incendis i s'estimi que són esmenables, caldrà que el titular de l'establiment/activitat sol·liciti una exempció temporal del seu compliment. L'entitat de verificació ho anotarà als apartats corresponents del formulari i verificarà que els terminis sol·licitats s'adeqüin a l'annex 9 de l'Ordre PRE/337/2005, de 14 de juliol.

#### **4.3 Activitats d'espectacles amb llicència municipal i amb inspecció favorable en matèria d'incendis, però sense acta de comprovació favorable.**

Aquestes activitats han d'aportar les següents dades:

- Número expedient de llicència;
- Data de concessió de llicència;
- Numero de visat del projecte;
- Data de visat del projecte;
- Col·legi professional;
- Data de la inspecció favorable en matèria d'incendis.

Per la verificació s'haurà de tenir a disposició de l'entitat de verificació, en document original:

- La llicència;



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 7 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	---

- El projecte;
- L'acta de la inspecció en matèria d'incendis.

L'actuació de l'entitat de verificació en matèria de prevenció d'incendis consistirà en:

1. Constatar que no s'evidencien modificacions respecte als plànols i/o condicions específiques amb les quals es van concedir la llicència i el favorable d'incendis.
2. Emplenar els apartats que corresponguin del formulari previst a l'efecte. A l'apartat 4 "identificació de situacions" s'assenyalarà el supòsit 1 pels casos en que no s'hagi alterat cap de les condicions de la llicència i/o acta d'incendis; s'assenyalarà el supòsit 2 en els casos en que les modificacions siguin no significatives.

En els casos de modificacions s'ha d'aportar una documentació completa amb memòria, plànols ([de les modificacions](#)) i certificació tècnica visada de que les modificacions efectuades no han variat les condicions de seguretat contra incendis de l'establiment/activitat explicitant que s'acompleixen les condicions previstes en el projecte inicial més les imposades a la llicència i que totes les instal·lacions de protecció contra incendis funcionen correctament.

Quan les modificacions siguin significatives en matèria de seguretat contra incendis, caldrà seguir, pel que fa a la zona on s'ha detectat el canvi, els tràmits establerts en el punt 4.5 d'aquesta instrucció per tal de facilitar la valoració als serveis tècnics de l'Administració competent. (Supòsit 3 de l'Annex 8 de l'Ordre PRE/337/2005, de 14 de juliol).

Sempre que la verificació en matèria d'incendis observi irregularitats i/o incompliments de les determinacions exigibles de seguretat contra incendis i s'estimi que són esmenables, caldrà que el titular de l'establiment/activitat sol·liciti una exempció temporal del seu compliment. L'entitat de verificació ho anotarà als apartats corresponents del formulari i verificarà que els terminis sol·licitats s'adeqüin a l'annex 9 de l'Ordre PRE/337/2005, de 14 de juliol.

#### **4.4 Altres activitats amb llicència municipal però sense acta de comprovació favorable en matèria de prevenció d'incendis i que no són incloses en els punts 4.2 o 4.3.**

Aquestes activitats han d'aportar les següents dades:

- Número expedient de llicència;
- Data de concessió de llicència;
- Número de visat del projecte;
- Data de visat del projecte;
- Col·legi professional;
- Certificacions en matèria de seguretat estructural;



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 8 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	---

- Certificacions de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis;
- Certificacions de comportament al foc de materials.

Per la verificació s'haurà de tenir a disposició de l'entitat de verificació, en document original:

- La llicència;
- El projecte;
- Les certificacions en matèria d'incendis.

L'actuació de l'entitat de verificació en matèria de prevenció d'incendis consistirà en:

1. Constatar que no s'evidencien modificacions respecte als plànols i/o condicions específiques amb les quals es van concedir la llicència i la certificació.
2. Emplenar els apartats que corresponguin del formulari previst a l'efecte. A l'apartat 4 "identificació de situacions" s'assenyalarà el supòsit 3.

En els casos de modificacions s'ha d'aportar una documentació completa amb memòria, i plànols actuals ([de les modificacions](#)). Quan aquestes modificacions siguin significatives en matèria de seguretat contra incendis, caldrà seguir, pel que fa a la zona on s'ha detectat el canvi, els tràmits establerts en el punt 4.5 d'aquesta instrucció per tal de facilitar la valoració als serveis tècnics de l'Administració competent.

Sempre que la verificació en matèria d'incendis observi irregularitats i/o incompliments de les determinacions exigibles de seguretat contra incendis i s'estimi que són esmenables, caldrà que el titular de l'establiment/activitat sol·liciti una exempció temporal del seu compliment. L'entitat de verificació ho anotarà als apartats corresponents del formulari i verificarà que els terminis sol·licitats s'adeqüin a l'annex 9 de l'Ordre PRE/337/2005, de 14 de juliol.

#### **4.5 Activitats no incloses en cap dels supòsits anteriors o amb modificacions significatives en matèria de seguretat contra incendis.**

Aquestes activitats han d'aportar la següent documentació:

- Memòria justificativa del compliment de la normativa en matèria de seguretat contra incendis, signada i visada per tècnic competent.
- Plànols actuals de tot l'establiment/activitat, subscrits i visats per tècnic competent, descriptius dels següents apartats:
  - Accessibilitat per a la intervenció de Bombers (emplaçament amb vies d'accés i hidrants d'incendi a escala 1/1000 i/o 1/500; secció i façana amb obertures d'accés a escala 1/200 i/o 1/100);



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 9 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	---

- Límits d'incendi (plantes i seccions amb detall de sectors d'incendi, de comportament al foc de materials i d'estructures a escala 1/200 i/o 1/100);
- Vies d'evacuació (plantes i seccions amb detall d'elements d'evacuació, de senyalització i de recorreguts de sortida a escala 1/200 i/o 1/100; emplaçament dels espais segurs amb dimensionat de superfícies lliures i comunicació amb vies públiques, a escala 1/200 i/o 1/500);
- Recursos de lluita (plantes, seccions i detalls dels sistemes de control de fums i de protecció contra incendis instal·lats, d'escala apropiada per descriure clarament cada instal·lació).
- Certificacions en matèria de seguretat estructural.
- Certificacions de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis.
- Certificacions de comportament al foc de materials.
- Relació de mesures objecte de correcció.

L'actuació de l'entitat de verificació en matèria de prevenció d'incendis consistirà en:

1. Constatar que no s'evidencien alteracions entre l'establiment/activitat visitada i els plànols aportats.
2. Emplenar els apartats que corresponguin del formulari previst a l'efecte. A l'apartat 4 "identificació de situacions" s'assenyalarà el supòsit 3.
3. Verificar l'adequació reglamentaria de seguretat contra incendis i/o els terminis d'exempció sol·licitats per cada correcció pendent, d'acord amb l'annex 9 de l'Ordre PRE/337/2005, de 14 de juliol.

<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS                  D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI                  3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS                  D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501                  Full 10 de 21                  Edició: 2                  Data: 04/04/07</b>
-----------	---	---

ASPECTES OBJECTE DE CORRECCIÓ	TERMINI MÀXIM
<b>Accessibilitat per a bombers</b>	
Façanes accessibles a vies d'intervenció	24 mesos
Hidrants: nombre i característiques hidràuliques	12 mesos
<b>Límits a l'extensió de l'incendi</b>	
Estabilitat al foc de l'estructura portant	18 mesos
Consideració de mur tallafoc de les parets mitgeres	6 mesos
Sectors d'incendi de l'establiment respecte activitats situades en diferent nivell dins del mateix edifici	6 mesos
Superfície màxima de sectors d'incendi	24 mesos
Manteniment de la sectorització prevista a través dels elements separadors de sectors d'incendi (portes, finestres, parets, forjats, nuclis d'ascensors...)	12 mesos
Manteniment de la sectorització prevista a través d'instal·lacions i conductes	12 mesos
Compartimentació dels locals de risc especial	12 mesos
Compartimentació d'escaleres protegides o especialment protegides	6 mesos
Inflamabilitat dels materials	12 mesos
Manteniment de franges de protecció respecte d'àrees forestals	6 mesos
<b>Evacuació</b>	
Nombre i disposició de sortides	6 mesos
Característiques de les portes	3 mesos
Característiques dels passadissos	12 mesos
Característiques de les escaleres	12 mesos
Característiques dels recorreguts d'evacuació	12 mesos
Senyalització dels recorreguts i sortides d'evacuació	3 mesos
Enllumenat d'emergència	3 mesos
<b>Recursos per a la lluita contra incendis</b>	
Sistemes d'abastament d'aigua	12 mesos
Instal·lacions de detecció i alarma	12 mesos
Instal·lacions d'extinció	12 mesos
Ventilació de fums d'incendi	12 mesos
Pla d'emergència	3 mesos
Senyalització dels mitjans de lluita contra incendis	3 mesos

*Taula d'exempcions màximes*

Sempre que la correcció, objecte de la sol·licitud d'exempció temporal, comporti l'execució d'una obra i/o instal·lació sotmesa a llicència municipal el titular haurà de tramitar el projecte corresponent per separat.

#### **4.6 Establiments emplaçats en el terme municipal de Barcelona**

El contingut de l'avaluació ambiental i la documentació complementària a adjuntar, s'ajustarà al que s'estableix a l'Acord de la Ponència Ambiental, de data 10 d'abril de 2003, i [9 de desembre de 2004](#) sobre els criteris d'aplicació de la normativa de medi ambient relativa a l'avaluació ambiental verificada.



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 11 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	--

La documentació que s'ha de confeccionar i presentar a l'Administració, serà la reflectida en el resum supòsits 1,2 i 3 (veure annex 1)

#### **4.7 Establiments emplaçats en altres termes municipals amb acords de ponència ambiental**

En aquests municipi caldrà tenir present els acords aprovats.

### **5. Dades d'entrada en vigor de cadascuna de les regulacions en matèria d'incendis a l'edificació**

#### **5.1 CTE (RD 314/2006)**

El Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel RD 314/2006, estableix les exigències bàsiques que han de complir tots els edificis per a satisfer els requisits de seguretat i habitabilitat de l'edificació.

El Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi i el Document Bàsic Seguretat d'Utilització especifiquen paràmetres objectius i procediments pels quals s'assegura la satisfacció de les exigències bàsiques i la superació dels nivells mínims de qualitat propis dels requisits bàsics de seguretat en cas d'incendi i de seguretat d'utilització. Aquests Documents Bàsics són d'aplicació als projectes i a les obres de nova construcció, de reforma d'edificis i d'establiments, o de canvi d'ús, excepte l'industrial.

S'exceptua el següent cas:

- a) Les obres de nova construcció i les obres en els edificis existents que tenen sol·licitada llicència d'edificació a 29.03.2006, en les condicions del propi Reial Decret.

El mateix CTE, a la seva Disposició Transitòria Segona, estableix un règim d'aplicació transitori per a la NBE-CPI/96 vers el DB-SI i el DB-SU. Per al tràmit previst al Decret 50/2005 d'adequació de les activitats a la Llei 3/1998, en la sol·licitud d'autorització o llicència ambiental de les activitats que compreguin usos hospitalaris, administratius, docents, residencials, comercials o de garatge o aparcaments, la normativa de prevenció d'incendis que cal justificar quan pertoqui complir amb la normativa actual, en funció del supòsit en què es trobi l'activitat, és la següent:

1. La NBE-CPI/96 en cas que la documentació tècnica presentada davant la UTVA per a la seva corresponent verificació es trobi visada anteriorment a 29/03/2006.
2. El CTE o la NBE-CPI/96 en cas que la documentació tècnica presentada davant la UTVA per a la seva corresponent verificació es trobi visada anteriorment a 29/09/2006.



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 12 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	--

3. El CTE en cas que la documentació tècnica presentada davant la UTVA per a la seva corresponent verificació es trobi visada posteriorment a 28/09/2006.

A tots els efectes, si durant la verificació la UTVA considera que cal esmenar o corregir aspectes de la memòria tècnica aportada, el tècnic competent ho podrà fer sempre referint-se a la mateixa normativa de la memòria signada i visada (aportada a la verificació). Aleshores, la UTVA reflectirà aquest fet a l'informe de verificació, indicant que el nou visat correspon a una correcció d'una memòria anteriorment aportada, amb les seves corresponents dades de visat.

## **5.2 RSIEI/2004**

Les prescripcions del Reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials (RSIEI), aprovat pel Reial decret 2267/2004, tenen vigència a partir del 16 de gener de 2005 i són d'aplicació als nous establiments industrials que es construeixin o implantin; també als existents que canviïn o modifiquin l'activitat; es traslladin; s'ampliïn o reformin, en aquest cas sols en la part afectada per l'ampliació o reforma.

S'exceptuen els següents casos:

- a) Els establiments industrials en construcció i els projectes que tenen sol·licitada llicència d'activitat a 25.01.2005.
- b) Els projectes aprovats per les Administracions públiques o visats pels col·legis professionals a 25.01.2005.
- c) Les obres que es realitzin conforme els projectes esmentats al paràgraf b), sempre que hi hagi sol·licitud de llicència a 25.07.2005.

El RSIEI especifica els paràmetres objectius i els procediments pels quals s'assegura la satisfacció de les exigències bàsiques i la superació dels nivells mínims de qualitat propis del requisit bàsic de seguretat en cas d'incendi i del requisit bàsic de seguretat d'utilització, ambdós exigits pel CTE a tots els edificis inclosos els d'ús industrial.

## **5.3 NBE-CPI/96**

Les prescripcions de la Norma bàsica de l'edificació NBE-CPI/96, condicions de protecció contra incendi en els edificis, aprovada pel Reial decret 2177/1996, tenen vigència entre el 30 d'octubre de 1996 i el 29 de setembre de 2006; són d'aplicació als projectes i a les obres de nova construcció, de reforma d'edificis i d'establiments, o de canvi d'ús, excepte l'industrial.

S'exceptuen els següents casos:

- a) Els edificis en construcció i els projectes que tenen concedida llicència d'obres a 30.10.1996.



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 13 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	--

- b) Els projectes aprovats per les Administracions públiques o visats pels col·legis professionals a 30.10.1996 i els que es presentin fins a 30.01.1997.
- c) Les obres que es realitzin conforme els projectes esmentats al paràgraf b), sempre que hi hagi sol·licitud de llicència a 30.10.1997.

#### **5.4 RD1230/1993**

Les prescripcions per a l'ús comercial, complementàries de la NBE-CPI/91, que publica el Reial decret 1230/1993, de 23 de juliol, pel qual s'aprova l'annex C "condicions particulars per a l'ús comercial" de la Norma bàsica de l'edificació NBE-CPI/91, condicions de protecció contra incendi en els edificis, tenen vigència entre el 28 d'agost de 1993 i el 29 d'octubre de 1996; són d'aplicació als projectes i a les obres de nova construcció, de reforma d'edificis i d'establiments, o de canvi d'us.

S'exceptuen els següents casos:

- a) Els edificis en construcció i els projectes que tenen concedida llicència d'obres a 28.08.1993.
- b) Els projectes d'edificis per ús comercial aprovats per les Administracions públiques o visats pels col·legis professionals a 28.08.1993 i els que es presentin fins a 28.11.1993.
- c) Les obres que es realitzin conforme els projectes esmentats al paràgraf b), sempre que hi hagi sol·licitud de llicència a 28.08.1994.

#### **5.5 NBE-CPI/91**

Les prescripcions de la Norma bàsica de l'edificació NBE-CPI/91, condicions de protecció contra incendi en els edificis, aprovada pel Reial decret 279/1991, tenen vigència entre el 28 de març de 1991 i el 29 d'octubre de 1996; són d'aplicació als projectes i a les obres de nova construcció, de reforma d'edificis i d'establiments, o de canvi d'ús, excepte l'industrial.

S'exceptuen els següents casos:

- a) Els edificis en construcció i els projectes que tenen concedida llicència d'obres a 28.03.1991.
- b) Els projectes aprovats per les Administracions públiques o visats pels col·legis professionals a 28.03.1991 i els que es presentin fins a 28.06.1991.
- c) Les obres que es realitzin conforme els projectes esmentats al paràgraf b), sempre que hi hagi sol·licitud de llicència a 28.30.1992.

#### **5.6 NBE-CPI/82**

Les prescripcions de la Norma bàsica de l'edificació NBE-CPI/82, condicions de protecció contra incendi en els edificis, aprovada pel Reial decret 1587/1982, tenen vigència entre el 22 de juliol de 1982 i el 27 de març de 1991; són d'aplicació a tots els



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 14 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	--

edificis de nova planta; també a les obres de reforma en edificis existents que variïn l'ús o que impliquin modificacions significatives.

La disposició final tercera retira l'obligació de complir les condicions particulars annexes contingudes a la NBE-CPI/81.

### **5.7 NBE-CPI/81**

Les prescripcions de la Norma bàsica de l'edificació NBE-CPI/81, condicions de protecció contra incendi en els edificis, aprovada pel Reial decret 2059/1981, tenen vigència entre el 20 de març de 1982 i el 21 de juliol de 1982; són d'aplicació als projectes i a les obres de nova construcció, de reforma d'edificis i d'establiments, o de canvi d'ús, excepte l'industrial.

S'exceptuen els següents casos:

- a) Els edificis en construcció a 20.03.1981.
- b) Els projectes d'edificació amb llicència d'obres 20.03.1981.
- c) Els projectes visats o en tràmit a 20.03.1981 o que es presentin a 20.06.1981 i que sol·licitin llicència abans de 20.09.1981.

### **5.8 Decret 241/1994**

Les prescripcions del Decret 241/1994, tenen vigència a partir del 21 d'octubre de 1994:

1. Pel que fa a les figures de planejament i xarxa d'hidrants afecta aquells plans d'ordenació i projectes d'urbanització aprovats després del 21.10.1994.
2. Pel que fa a les condicions d'entorn i accés als edificis per a la intervenció dels bombers afecta els nous edificis, les reformes i canvis d'us amb projecte visat a partir de 21.10.1994.
3. Pel que fa a les activitats industrials la vigència és la mateixa de l'apartat precedent.

És d'aplicació retroactiva, la situació relativa d'edificacions i instal·lacions respecte de la forest. Afecta, amb caràcter general, totes les urbanitzacions, les edificacions d'us residencial, les activitats amb risc d'incendi manifest o explosió i les edificacions permanents o temporals d'us públic amb un aforament superior a 100 persones.

### **5.9 RGPEPAR/82**

Les prescripcions del Reglament general de policia d'espectacles públics i activitats recreatives (RGPEPAR), aprovat pel Reial decret 2816/1982 i modificat per la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics, tenen vigència a partir del 26 de novembre de 1982; són d'aplicació als espectacles públics i els establiments i les activitats recreatives de



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 15 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	--

pública concurrència, amb independència que llur titularitat sigui pública o privada, tingui o no tingui fins lucratiu i es realitzi de forma habitual o esporàdica.

A partir del 29 de març de 2006 queden derogats els articles 2 al 9, ambdós inclosos, i els articles 20 a 23, ambdós inclosos, excepte l'apartat 2 de l'article 20 i l'apartat 3 de l'article 22, per aplicació del CTE aprovat pel RD 314/2006 de 17 de març.

Mantenen vigència les prescripcions regulades amb anterioritat (Reglament de policia d'espectacles públics de 1935 i altres d'inferior rang) en tant que no signifiquin oposició.

## **6. Períodes de vigència de cadascuna de les regulacions en matèria de prevenció d'incendis a l'edificació regulades per les ordenances municipals i aplicació al municipi de Barcelona**

### **6.1 Ordenança sobre protecció contra incendis d'edificis i locals especials**

Aprovada pel Consell Plenari el 21 de desembre de 1964 i vigent fins el 18 de novembre de 1974, era d'aplicació als edificis singular, locals d'espectacles, centres docents, centres sanitaris, centres residencials, garatges públics, magatzems i indústries.

### **6.2 Ordenança sobre garatges-aparcaments i estacions de servei**

Aprovada pel Consell Plenari i vigent del 14 de desembre de 1968 fins el 29 de novembre de 1990 essent d'aplicació a garatges i estacions de servei.

### **6.3 Ordenança sobre normes constructives per a la prevenció d'incendis i normes complementàries**

Vigent del 19 de novembre de 1974 fins el 20 de març de 1982 en la seva totalitat i del 22 de juliol de 1982 fins el 29 de novembre de 1990, únicament en allò que no contraria a la NBE-CPI 82; són d'aplicació a tot tipus d'edificis inclosos els industrials.

### **6.4 Ordenança de condicions de protecció contra incendis als edificis OMCPI-90**

Vigent del 30 de novembre de 1990 fins l'11 de novembre de 1992, és un complement de la NBE-CPI 82 i d'aplicació a tot tipus d'edificis inclosos els industrials.



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 16 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	--

## **6.5 Ordenança de condicions de protecció contra incendis OMCPI-92**

Vigent dels 12 de novembre de 1992 fins el 29 de juliol de 1997, és un complement de la NBE-CPI 91 i disposa d'uns annexes d'ús comercial i industrial; són d'aplicació a tot tipus d'edificis inclosos els industrials.

## **6.6 Ordenança de condicions de protecció contra incendis OMCPI-96**

Segueix vigent des del 30 de juliol de 1997, complementa la NBE-CPI 96 i disposa d'un annex d'ús industrial; són d'aplicació a tot tipus d'edificis inclosos els industrials.

## **7. Documentació de referència**

Els procediments d'acreditació (PA) i instruccions tècniques (IT) es troben disponibles a la pàgina web del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

## **8. Normativa de referència**

- Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
- Ordre PRE/337/2005, de 14 de juliol, reguladora del contingut, el format i el suport informàtic de l'informe de verificació de les avaluacions ambientals i de l'informe de verificació del document d'avaluació en matèria de prevenció d'incendis (DOGC 4438 de 01.08.2005).
- Ley 21/1992, de 16 de julio, de Indústria (BOE 176 de 23.07.1992).
- Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics (DOGC 1308 de 22.06.1990).
- Reial decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials (BOE 303 DE 17.12.2004).
- Reial decret 2177/1996, de 4 d'octubre, pel qual s'aprova la Norma bàsica de l'edificació NBE-CPI/96, condicions de protecció contra incendi en els edificis (BOE 261 de 29.10.1996).
- Reial decret 1230/1993, de 23 de juliol, pel qual s'aprova l'annex C "condicions particulars per a l'ús comercial" de la Norma bàsica de l'edificació NBE-CPI/91, condicions de protecció contra incendi en els edificis (BOE 205 de 27.08.1993)
- Reial decret 279/1991, d'1 de març, pel qual s'aprova la Norma bàsica de l'edificació NBE-CPI/91, condicions de protecció contra incendi en els edificis (BOE 58 de 8.03.1991).
- Reial decret 1587/1982, de 25 de juny, pel qual s'aprova la Norma bàsica de l'edificació NBE-CPI/82, condicions de protecció contra incendi en els edificis (BOE 173 de 21.07.1982).



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 17 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	--

- Reial decret 2059/1981, de 10 d'abril, pel qual s'aprova la Norma bàsica de l'edificació NBE-CPI/81, condicions de protecció contra incendi en els edificis (BOE 224 de 18.09.1981).
- Decret 241/1994, de 26 de juliol, sobre condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis, complementaris de la NBE-CPI/91 (DOGC 1954 de 30.09.1994).
- Ordenança sobre protecció contra incendis d'edificis i locals especials aprovada pel Consell Plenari Municipal el 21 de desembre de 1964.
- Ordenança sobre garatges-aparcaments i estacions de servei aprovada pel Consell Plenari Municipal el 2 de febrer de 1968.
- Ordenança sobre normes constructives per a la prevenció d'incendis i normes complementàries aprovada per la Comissió d'Urbanisme el 19 de novembre de 1974.
- Ordenança de condicions de protecció contra incendis als edificis OMCPi-90 (BOPB 305 de 21.12.1990).
- Ordenança de condicions de protecció contra incendis als edificis (OMCPi-91) (BOPB 271 de 11.11.1992).
- Ordenança de condicions de protecció contra incendis (OMCPi-96) (BOPB 237 de 03.10.1997).



<b>OA</b>	<b>INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A TRÀMITS D'ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS EXISTENTS A LA LLEI 3/1998 EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS D'ACORD AMB EL DECRET 50/2005</b>	<b>IT-501 Full 18 de 21 Edició: 2 Data: 04/04/07</b>
-----------	--	--

# ANNEX



**ADEQUACIÓ EN MATÈRIA DE SEURETAT CONTRA INCENDIS**

**Resum de la documentació a presentar per part dels titulars d'activitats existents amb anterioritat a la Llei 3/1998 de 27 de febrer**

**(Avaluació Ambiental Verificada)**

<p><b>SUPÒSIT 1</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Amb llicència municipal d'activitat</li> <li>- Amb acta de comprovació favorable</li> <li>- Sense modificacions.....(en matèria de seguretat C.I.)</li> <li>- A falta d'executar mesures de seguretat C.I., contemplades:                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- En el projecte tècnic de llicència, o</li> <li>- Per adequació a la Disposició Transitòria Quarta de l'OM-CPI/96.....(*)</li> </ul> </li> </ul>
<p><b>Avaluació</b></p> <p>(Documentació a presentar per l'avaluador a la U.T.V.A.)</p>	<p><i>L'avaluació ambiental en matèria de protecció contra incendis ha de contenir com a mínim els següents documents:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- (a) Llicència/es municipal/s vigent/s .....(núm. exp. i data de concessió)</li> <li>- (b) Proj. tècnic de llicència: memòria i plànols .....(núm. i data de visat)</li> <li>- (c) Acta de comprovació favorable .....(data)</li> <li>- (d) Certificat tècnic de conformitat .....(núm. i data de visat)....(**)                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- Es compleixen les condicions previstes en la llicència municipal.</li> <li>- Les instal·lacions funcionen correctament.</li> </ul> </li> <li>- (e) Programa de correcció de mesures de seguretat C.I. no executades (en cas que fos necessari)</li> </ul>
<p><b>Verificació</b></p> <p>(Tasques a realitzar per la U.T.V.A.)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- (f) Anàlisi i comprovació del doc. d'avaluació:                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- suficiència.....(contingut)</li> <li>- idoneïtat.....(compliment amb normativa aplicable)</li> <li>- s'ajusta a la realitat.....(Inspecció "in situ")</li> </ul> </li> <li>- (g) Idoneïtat del programa de correcció de mesures de seguretat C.I. (en cas que fos necessari) (***)</li> <li>- (h) Informe U.T.V.A...(hauria de ser favorable per a que sigui vàlid per al tràmit mpal. de llicència)</li> </ul>
<p><b>Documentació a presentar pel titular a l'Administració competent</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Documentació d'avaluació ambiental amb el següent contingut mínim: (a) + (b) + (c) + (d) + (e en cas que fos necessari)</li> <li>- Document de verificació: (h) (haurà de ser favorable)</li> <li>- Compromís d'execució programa de correcció de mesures de seguretat C.I. (en cas que fos necessari)</li> </ul>

(\*) En el municipi de Barcelona, la disposició transitòria quarta (OM.CPI/96) estableix que:

*“Les activitats incloses en l'ús de garatge-aparcament, sanitari, espectacles, oficines, docent, residencial, comercial i industrial o emmagatzament, i que exerceixen la seva activitat a l'empara d'una llicència anterior, hauran d'adoptar-se les mesures correctores següents, quan aquestes no impliquin l'alteració d'elements constructius:*

- 1.- *Les instal·lacions d'enllumenat d'emergència i senyalització de les vies d'evacuació, i l'elaboració del Pla d'Emergència, en el termini d'un any.*
- 2.- *Les instal·lacions de detecció automàtica d'incendis i les d'extinció d'incendis, tant manuals com a automàtiques, en el termini de 2 anys.*
- 3.- *Contracte de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis amb una empresa acreditada, en el termini de 3 mesos.”*

(\*\*) El certificat tècnic de conformitat de la llicència amb la realitat existent (d) pot substituir l'acta de comprovació favorable (c)

(\*\*\*) Les correccions que s'hagin considerat compensacions de seguretat equivalent, es faran constar a l'apartat d'observacions del punt 7 (a l'informe de verificació) per la seva aprovació per part de l'administració competent.



**ADEQUACIÓ EN MATÈRIA DE SEGURETAT CONTRA INCENDIS**

**Resum de la documentació a presentar per part dels titulars d'activitats existents amb anterioritat a la Llei 3/1998 de 27 de febrer**

**(Avaluació Ambiental Verificada)**

<p><b>SUPÒSIT 2</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Amb llicència municipal d'activitat</li> <li>- Amb acta de comprovació favorable</li> <li>- Amb modificacions no significatives.....(en matèria de seguretat C.I.)</li> <li>- A falta d'executar mesures de seguretat C.I., contemplades:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- En el projecte tècnic de llicència, o</li> <li>- Per adequació a la Disposició Transitòria Quarta de l'OM-CPI/96.....(*)</li> </ul> </li> </ul>
<p><b>Avaluació</b>  (Documentació a presentar per l'avaluador a la U.T.V.A.)</p>	<p><i>L'avaluació ambiental en matèria de protecció contra incendis ha de contenir com a mínim els següents documents:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- (a) Llicència/es municipal/s vigent/s.....(núm. exp. i data de concessió)</li> <li>- (b) Projecte tècnic de llicència: memòria i plànols.....(núm. i data de visat)</li> <li>- (c) Acta de comprovació favorable.....(data)</li> <li>- (d) Projecte tècnic de modificacions: memòria i plànols.....(núm. i data de visat)</li> <li>- (e) Certificat tècnic de conformitat .....(núm. i data de visat)....(**)             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Les modificacions efectuades no varien les condicions en matèria de seguretat C.I.</li> <li>- Es compleixen les condicions previstes en la llicència municipal.</li> <li>- Les instal·lacions funcionen correctament.</li> </ul> </li> <li>- (f) Programa de correcció de mesures de seguretat C.I. no executades (en cas que fos necessari)</li> </ul>
<p><b>Verificació</b>  (Tasques a realitzar per la U.T.V.A.)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- (g) Anàlisi i comprovació de la documentació d'avaluació:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- suficiència.....(contingut)</li> <li>- idoneïtat..... (compliment amb normativa aplicable)</li> <li>- s'ajusta a la realitat .....(Inspecció "in situ")</li> </ul> </li> <li>- (h) Idoneïtat del programa de correcció de mesures de seguretat C.I. (en cas que fos necessari) (***)</li> <li>- (i) Informe U.T.V.A... (hauria de ser favorable per que sigui vàlid per al tràmit mpal. de llicència)</li> </ul>
<p><b>Documentació a presentar pel titular a l'Administració competent</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Documentació d'avaluació ambiental amb el següent contingut mínim: (a) + (b) + (c) + (d) + (e) + (f en cas que fos necessari)</li> <li>- Document de verificació: (i) (haurà de ser favorable)</li> <li>- Compromís d'execució programa de correcció de mesures de seguretat C.I. (en cas que fos necessari)</li> </ul>

(\*) En el municipi de Barcelona, la disposició transitòria quarta (OM.CPI/96) estableix que:

*"Les activitats incloses en l'ús de garatge-aparcament, sanitari, espectacles, oficines, docent, residencial, comercial i industrial o emmagatzament, i que exerceixen la seva activitat a l'empara d'una llicència anterior, hauran d'adoptar-se les mesures correctores següents, quan aquestes no impliquin l'alteració d'elements constructius:*

- 1.- *Les instal·lacions d'enllumenat d'emergència i senyalització de les vies d'evacuació, i l'elaboració del Pla d'Emergència, en el termini d'un any.*
- 2.- *Les instal·lacions de detecció automàtica d'incendis i les d'extinció d'incendis, tant manuals com a automàtiques, en el termini de 2 anys.*
- 3.- *Contracte de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis amb una empresa acreditada, en el termini de 3 mesos."*

(\*\*) El certificat tècnic de conformitat de la llicència amb la realitat existent (d) pot substituir l'acta de comprovació favorable (c)

(\*\*\*) Les correccions que s'hagin considerat compensacions de seguretat equivalent, es faran constar a l'apartat d'observacions del punt 7 (a l'informe de verificació) per la seva aprovació per part de l'administració competent.



**ADEQUACIÓ EN MATÈRIA DE SEGURETAT CONTRA INCENDIS**

**Resum de la documentació a presentar per part dels titulars d'activitats existents amb anterioritat a la Llei 3/1998 de 27 de febrer**

**(Avaluació Ambiental Verificada)**

<p><b>SUPÒSIT 3</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sense llicència municipal d'activitat</li> <li>- Amb llicència municipal d'activitat però sense disposar del projecte tècnic (M+P) de concessió de llicència.</li> <li>- Amb modificacions significatives.....(en matèria de seguretat C.I.)</li> </ul>
<p><b>Avaluació</b>  (Documentació a presentar per l'avaluador a la U.T.V.A.)</p>	<p><i>L'avaluació ambiental en matèria de protecció contra incendis ha de contenir com a mínim els següents documents:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- (a) Documentació tècnica.....(núm. i data de visat)  <i>Ha de contenir, com a mínim:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>a.1. Situació actual clarament definida (memòria + plànols)</li> <li>a.2. Modificacions a realitzar per donar compliment a la normativa en matèria d'incendis. <i>(En el cas que existeixin incompliments de la normativa que li sigui d'aplicació).</i> (M+P)</li> </ul> </li> <li>- (b) Certificat tècnic de conformitat..... (núm. i data de visat)  Aquest certificat ha d'especificar que:  <i>(En el cas que no s'hagin de realitzar modificacions per donar compliment a la normativa d'incendis, és a dir, en el cas que el projecte tècnic contingui únicament a.1.)</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La documentació (M+P) compleix la normativa en matèria d'incendis i s'ajusta a la realitat.</li> <li>- Les instal·lacions funcionen correctament.</li> </ul>  <i>(En el cas que s'hagin de realitzar modificacions per donar compliment a la normativa d'incendis, és a dir, en el cas que el projecte tècnic contingui a.1 i a.2)</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La situació actual s'ajusta a la realitat.</li> <li>- Les instal·lacions existents funcionen correctament.</li> </ul> </li> <li>- (c) Sol·licitud del titular d'excepció temporal del compliment normatiu amb el compromís d'execució de les mesures correctores.</li> <li>- (d) Contractes de manteniment de les instal·lacions. .....(núm. registre, data i Entitat emissora)</li> <li>- (e) Última acta de revisió.....(núm. registre, data i Entitat emissora)</li> </ul>
<p><b>Verificació</b>  (Tasques a realitzar per la U.T.V.A.)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- (f) Anàlisi i comprovació de la documentació d'avaluació:           <ul style="list-style-type: none"> <li>- suficiència.....(contingut)</li> <li>- idoneïtat (a.1 + a.2) . (compliment amb normativa aplicable) (***)</li> <li>- s'ajusta a la realitat.....(Inspecció "in situ")</li> </ul> </li> <li>- (g) Informe U.T.V.A..(hauria de ser favorable per a que sigui vàlid per al tràmit mpal. de llicència)</li> </ul>
<p><b>Documentació a presentar pel titular a l'Administració competent</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Document d'avaluació ambiental amb el següent contingut mínim: (a) + (b) + (c) + (d) + (e)</li> <li>- Document de verificació: (g) .....(haurà de ser favorable)</li> </ul>

(\*\*\*) Les correccions que s'hagin considerat compensacions de seguretat equivalent, es faran constar a l'apartat d'observacions del punt 7 (a l'informe de verificació) per la seva aprovació per part de l'administració competent.