

## DEPARTAMENT DE LA PRESIDÈNCIA

### LLEI

4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental al que estableix la Llei 3/1998, del 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental.

EL PRESIDENT

DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Sia notori a tots els ciutadans que el Parlament de Catalunya ha aprovat i jo, en nom del Rei i d'acord amb el que estableix l'article 33.2 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, promulgo la següent

### LLEI

#### Preàmbul

El procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental o que poden afectar el medi, la salut i la seguretat de les persones a les determinacions de la Llei 3/1998, del 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, tal com estableix la disposició transitòria primera d'aquesta Llei, ha originat tot un conjunt de disfuncions que cal corregir amb urgència.

La solució de la problemàtica plantejada exigeix un ajornament del termini fixat per a l'adequació de les activitats classificades en l'annex II de la dita Llei. Atès que entre les causes que han originat la situació actual destaca el fet que la majoria de les empreses han iniciat el procés d'adequació a finals de l'any 2003 i que s'ha produït un desbordament de la capacitat de gestió, tant dels verificadors ambientals i professionals del sector com de les mateixes administracions, cal evitar que es torni a produir la mateixa situació amb l'aplicació d'un esglaonament del procés.

En l'esglaonament del procés d'adequació cal tenir en compte també les actuacions de control periòdic de les dites activitats, i evitar així que cada dos anys o cada quatre anys es reproduïxi la situació d'acumulació d'actuacions.

Així, doncs, per raons d'eficiència cal que l'ajornament del termini es complementi amb l'establiment d'un programa esglaonat d'adequació.

Atès que l'ajornament del termini fixat per a les activitats classificades en l'annex II de la dita Llei faria coincidir pràcticament el nou termini amb el fixat per a l'adequació de les activitats classificades en l'annex I de la dita Llei, és recomanable que el programa esglaonat d'adequació compregui les activitats classificades en tots dos annexos.

Aquesta Llei regula, doncs, aquest procés d'adequació a la Llei 3/1998 i estableix també un procediment coercitiu específic per a garantir l'eficàcia del dit procés.

#### Article 1

##### Objecte

Les activitats d'incidència ambiental que en el moment de l'entrada en vigor de la Llei 3/1998, del 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, estiguin classificades en els annexos I i II de la dita Llei i que no hagin obtingut ni sol·licitat encara l'autorit-

zació o la llicència ambientals, d'acord amb el que estableix la dita Llei, han de sol·licitar l'autorització o la llicència ambientals segons el que estableix el Programa d'adequació de les activitats d'incidència ambiental a la Llei 3/1998, que ha de formular el Govern.

#### Article 2

##### Programa d'adequació

1. El Govern, per a establir el Programa d'adequació, ha d'atendre els criteris següents:

a) El procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental al règim d'autorització ambiental i de llicència ambiental s'ha de dur a terme de manera esglaonada tenint en compte: l'antiguitat de la llicència municipal d'activitats classificades i de les autoritzacions sectorials en matèria de medi ambient, la vulnerabilitat del medi potencialment afectat i la tipologia i el nombre de les activitats afectades.

b) El procés d'adequació ha de finalitzar abans de l'1 de gener de 2007.

c) Les sol·licituds d'adequació de les activitats classificades en l'annex II a la Llei 3/1998 presentades abans de l'1 de gener de 2004 i que estan pendents de resolució s'han d'incloure en el Programa d'adequació i s'han de tramitar i s'han de resoldre d'acord amb aquest Programa; per tant, el termini de resolució de les sol·licituds ha d'ésser el fixat en el Programa. Es fixa l'inici dels controls periòdics d'aquestes activitats per a l'any 2009 i la revisió ordinària de la llicència ambiental per a l'any 2013.

d) Per a les activitats en les quals es projecti dur a terme un canvi s'ha de sol·licitar l'autorització o la llicència ambientals corresponents sense esperar el termini d'adequació que pugui resultar del Programa d'adequació.

2. Per a garantir el compliment del Programa d'adequació, el Govern ha de dotar les unitats administratives afectades dels mitjans personals i materials necessaris.

#### Article 3

##### Règim sancionador

1. Als efectes de garantir el compliment de les determinacions fixades pel Programa d'adequació, es tipifiquen les infraccions següents:

a) No presentar, dins el termini fixat en el requeriment d'adequació, la sol·licitud d'autorització ambiental o de la llicència ambiental acompanyada de la documentació preceptiva.

b) Presentar una documentació notòriament insuficient o no adequada, si no es corregeix satisfactòriament en el termini atorgat a aquest efecte per l'Administració, si:

Primer. Es tracta de documents de presentació obligatòria segons la Llei 3/1998 i el seu desplegament reglamentari.

Segon. Es refereixen a aspectes que tenen una incidència especial en el medi ambient, en la salut de les persones i en la seguretat de les persones.

2. Les infraccions tipificades per aquest article se sancionen amb una multa de fins a 6.000 euros. També es poden imposar multes coercitives amb la quantia màxima de 200 euros i un màxim de tres de consecutives. En el cas que després de la imposició de les tres multes coercitives persisteixi l'incompliment del requeriment d'adequació, l'activitat és considerada clandestina i pot ésser clausurada.

3. La potestat pel que fa a la imposició de les sancions fixades per aquesta Llei correspon:

a) Al Departament de Medi Ambient i Habitatge, pel que fa a les infraccions relatives a les activitats classificades en l'annex I de la Llei 3/1998 o en altres disposicions de desplegament o de modificació dels annexos i la clausura de les activitats classificades en l'annex II.1 de la dita Llei a proposta de l'ajuntament corresponent.

b) A l'ajuntament, pel que fa a les infraccions la sanció de les quals no és atribuïda al Departament de Medi Ambient i Habitatge.

#### DISPOSICIÓ ADDICIONAL

##### Aprovació del Programa d'adequació

El Govern ha d'aprovar el Programa d'adequació de les activitats d'incidència ambiental a la Llei 3/1998 en el termini de tres mesos a comptar de la data d'entrada en vigor de la present Llei.

#### DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Es deroga la disposició transitòria primera de la Llei 3/1998.

#### DISPOSICIONS FINALS

##### Primera

##### Modificació del Programa d'adequació

Es faculta el Govern perquè modifiqui, en el cas que es detectin noves disfuncions, el Programa d'adequació a què fa referència aquesta Llei.

##### Segona

##### Entrada en vigor

Aquesta Llei entra en vigor l'endemà d'haver estat publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*.

Per tant, ordeno que tots els ciutadans als quals sigui d'aplicació aquesta Llei cooperin al seu compliment i que els tribunals i les autoritats als quals pertorqui la facin complir.

Palau de la Generalitat, 1 de juliol de 2004

PASQUAL MARAGALL I MIRA

President de la Generalitat de Catalunya

(04.182.114)



## DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES

### EDICTE

de 15 de juny de 2004, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida referent al municipi de Vall de Cardós.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en les sessions de 28 d'abril de 2004 i 25 de setembre de 2002, va adoptar els acords següents:

Exp.: 2002/003187/L

*Normes subsidiàries del planejament, al terme municipal de la Vall de Cardós*

*Acord de 28 d'abril de 2004*

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, a proposta de la Ponència Tècnica, acorda:

—1 Donar conformitat al text refós de les Normes subsidiàries del planejament del municipi de Vall de Cardós, promogut i tramès per l'Ajuntament, en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de 25 de setembre de 2002 amb la inclusió, d'ofici, de les precisions següents:

1.1 En els plans parcials que desenvolupin els sectors de sòl apte per urbanitzar del municipi s'ordenarà l'edificació de tal forma que es compleixi la distància de 18 m des de l'aresta exterior de la calçada de la carretera L-504, excepte en la segona illa en sentit nord del SAU-1 d'Ainet de Cardós, que es situarà seguint l'alineació que defineix l'últim edifici del sòl urbà confrontant amb el sector, això és a 12 m des de l'aresta exterior de la calçada.

1.2 El desenvolupament de la UA-4 de Ribera de Cardós resta condicionat al preceptiu informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua on es fixen les mesures de protecció a realitzar.

—2 Publicar aquest acord, el d'aprovació definitiva de 25 de setembre de 2002 i les normes urbanístiques corresponents, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme. L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 de la Llei esmentada, al Servei Territorial d'Urbanisme de Lleida,avinguda de Blondel, 54, tercera planta.

—3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

*Acord de 25 de setembre de 2002*

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, a proposta de la Ponència Tècnica, acorda:

—1 Aprovar definitivament les Normes subsidiàries del planejament de la Vall de Cardós, promogut i tramès per l'Ajuntament, i supeditar-ne, però, la publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i consegüent executivitat, a la presentació d'un text refós, per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

1.1 L'àmbit de 3.7 ha assenyalat com a Unitat d'actuació 2 a Ribera de Cardós, ha de restar com un sector de sòl apte per urbanitzar en coherència amb la regulació vigent del sòl urbà, excepte en el front de la carretera amb una amplària igual a la de l'edificació existent qualificada de clau 3b, en què es pot mantenir la classificació i qualificació proposades dins d'una unitat d'actuació.

1.2 Cal corregir l'errada de l'article 98.5 de les ordenances en el sentit de completar la regulació del Pla especial 1 Enher de Ribera de Cardós amb la determinació del sostre màxim i del nombre màxim d'habitages.

1.3 Cal incorporar les determinacions de l'informe de la Direcció General de Carreteres i les de l'informe que emeti l'Agència Catalana de l'Aigua.

—2 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa

Lleida, 15 de juny de 2004

JOSEFINA TERÉS I CINCA  
Secretària de la Comissió Territorial  
d'Urbanisme de Lleida

### ANNEX

*Normes subsidiàries del planejament de Vall de Cardós*

TÍTOL 1  
*Disposicions generals*

CAPÍTOL 1  
*Definició, contingut i vigència de les normes*

Article 1  
*Àmbit territorial i objecte de les Normes Subsidiàries*

Aquestes Normes subsidiàries constitueixen l'instrument d'ordenació integral del territori del municipi, de conformitat amb allò que disposa l'actual legislació urbanística i la Llei 9/1993, de 30 de setembre del patrimoni cultural català.

Article 2  
*Marc legal*

1. Aquestes Normes Subsidiàries estan redactades d'acord amb:

El Decret Legislatiu 1/1990, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Els Reglaments de planejament, gestió i disciplina urbanística aprovats, respectivament, pels Reials Decrets 2159/1978, 3288/1978 i 2187/1978.

El Reglament de la Llei sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, i el de la Llei de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic a Catalunya, aprovats respectivament pel Decrets 306/1982 i 146/1984.

La Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català.

2. Qualsevol referència, en les presents Normes, a la legislació urbanística vigent, s'ha d'entendre referida als anteriors textos.

3. Les normes són públiques, executives i obligatòries. Les seves determinacions tenen caràcter prioritari sobre qualsevol disposició municipal amb un objectiu semblant i la seva interpretació no podrà contradir, en cap cas, les determinacions que es deriven de la legislació urbanística vigent, ni a la llei del patrimoni cultural català ni a les declaracions de Béns Culturals d'Interès Nacional.

Article 3  
*Contingut i interpretació*

1. Aquestes Normes subsidiàries estan integrades pels següents documents:

Memòria de la informació urbanística i de l'Avanç de planejament

Memòria de l'ordenació urbanística

Normativa urbanística

Plànols d'ordenació urbanística:

O.1 Estructura General i Orgànica del territori. Règim del Sòl (1/10.000)

O.2 Ordenació i Zonificació d'Ainet (1/500)

O.3 Ordenació i Zonificació d'Anàs (1/500)

O.4 Ordenació i Zonificació de Bonestarre (1/500)

O.5 Ordenació i Zonificació de Cassibrós (1/500)

O.6 Ordenació i Zonificació d'Estaon (1/500)

O.7 Ordenació i Zonificació de LLadrós (1/500)

O.8 Ordenació i Zonificació de Ribera de Cardós (1/1000)

O.9 Ordenació i Zonificació Centre de Ribera de Cardós (1/500)

O.10 Ordenació i Zonificació Polígon industrial Ribera de Cardós (1/1000)

O.11 Ordenació i Zonificació de Surri (1/500)

2. Aquesta Normativa, juntament amb els plànols d'ordenació, constitueixen el cos normatiu específic en matèria urbanística del municipi i prevalen sobre la resta de documents de les Normes subsidiàries. En els aspectes no previstos per la Normativa, s'estarà a la legislació urbanística i d'ordenació del territori aplicable en cada cas.

3. Els documents d'aquestes Normes subsidiàries s'interpretaran sempre atenent al seu contingut i d'acord amb els objectius i finalitats expressades en la memòria. En casos de contradicció entre documents o d'imprecisió prevaldrà sempre la interpretació més favorable al respecte i protecció de les característiques urbanístiques, culturals, arquitectòniques i tipològiques dels conjunts històrics i de les noves propostes de creixement, al respecte a les característiques naturals del sòl no urbanitzable, i a la menor edificabilitat i majors dotacions públiques.

4. La delimitació de sectors, polígons, unitats, zones i sistemes assenyalada per les Normes subsidiàries, tenint en compte les toleràncies necessàries en tot document topogràfic, podrà ser precisada o ajustada en els corresponents documents de planejament que se'n despleguin, sense que això suposi modificació d'aquestes Normes subsidiàries, si es fa d'acord amb tots els criteris següents:

Una variació màxima de la superfície dels àmbits del cinc per cent (+5%).

Només s'admeten alteracions de la forma per tal d'ajustar els corresponents àmbits a alineacions oficials, a característiques naturals del terreny, a límits físics i particions de propietat i, en general a elements naturals o artificials d'interès que així ho justifiquin.